

EUSKO JAURLARITZA
GOBIERNO VASCOINGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA ETA
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE, PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y VIVIENDAINGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA
ETA ETXEBIZITZA SAILA

Ingurumen Sailburuordetza

Ingurumenaren Administrazioaren
ZuzendaritzaDEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE,
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y
VIVIENDAViceconsejería de Medio Ambiente
Dirección de Administración Ambiental

2018 URR. 08

SARRERA	IRTEERA
Zk.	Zk. 354365

HIERROS KORTAEDERRA, S.L
JESÚS MARTINEZ ESCUDERO
POLIGONO INDUSTRIAL KADAGUA
PABELLÓN B, 1-2
48810 ALONSOTEGI (BIZKAIA)

REF: EX3-75/18-IB

Gaia: Lurzoruaren kalitateari buruzko adierazpen Ebazpena balioztatzen duen Ebazpena.

Asunto: Resolución por la que se declara la validez de la declaración de la calidad del suelo.

Honekin batera bidaltzen dizut Ingurumen Administrazioaren Zuzendariaren Ebazpena. Ebazpen horren bidez, Alonsotegi Udalerrian (Bizkaia), Kadagua Industriaduneko, Bilbao-Balmaseda errepideko 5,5 km-ko B pabiloiko, 1-2, antzina Fábrica Española de Electrodo Secheron S.A. (FEESA) eta Forjas y Alambres del Cadagua S.A. (FACSA) enpresak zeudeneko lurzoruan emandako lurzoruen kalitatearen adierazpena balioztatzen da, ekainaren 25eko 4/2015 Legean, lurzoru ez kutsatzeko eta kutsatutakoa garbitzekoan araututako lurzoruen kalitatearen gaineko adierazpena egiteko prozeduraren arabera.

Adjunto le remito la Resolución del Director de Administración Ambiental por la que se declara, en lo relativo exclusivamente al suelo del pabellón B, 1-2 del Polígono Industrial Kadagua ctra. Bilbao-Balmaseda km 5,5 en el término municipal de Alonsotegi (Bizkaia), la validez de la declaración de la calidad del suelo emitida con fecha 2 de mayo de 2011 correspondiente al emplazamiento, donde en el pasado desarrollaron su actividad las empresas Fábrica Española de Electrodo Secheron S.A. (FEESA) y Forjas y Alambres del Cadagua S.A. (FACSA) de conformidad con lo dispuesto en la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo.

Bide administratiboa agortzen ez duen Ebazpen honen aurka gorako errekurtoa aurkeztu ahal izango zaio Ingurumen Sailburuordeari hilabeteko epearen barruan, hau jakinarazten den biharamunetik hasita, Herri Administrazioen Administrazio Prozedura Erkideari buruzko urriaren 1eko 39/2015 Legearen 121. eta 122. artikuluetan xedatutakoaren arabera.

Contra la presente Resolución, que no agota la vía administrativa, podrá interponerse Recurso de alzada ante la Sra. Viceconsejera de Medio Ambiente en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con los Artículos 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Begirunez.

Vitoria-Gasteiz, 2018ko urriaren 8a

Ivan Pedreira Lanchas
Ingurumen Administrazioaren Zuzendaria
Director de Administración Ambiental

Atentamente.

Vitoria-Gasteiz, a 8 de octubre de 2018

EUSKO JAURLARITZA
GOBIERNO VASCOINGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA
ETA ETXEBIZITZA SAILA
Ingurumen Sailburuordetza
Ingurumenaren Administrazioaren
ZuzendaritzaDEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE,
PLANIFICACION TERRITORIAL Y
VIVIENDAViceconsejería de Medio Ambiente
Dirección de Administración Ambiental2018 URR. 08
OCT.ALONSOTEGI UDALA
ALKATE JAUNA/ANDEREA
DR. MADINABEITIA PLAZA, 1
48810 ALONSOTEGI (BIZKAIA)

SARRERA	IRTEERA
Zk.	Zk. 354363

REF: EX3-75/18-IB

Gaia: Lurzoruaren kalitateari buruzko adierazpen Ebazpena balioztatzen duen Ebazpena.

Asunto: Resolución por la que se declara la validez de la declaración de la calidad del suelo.

Honekin batera bidaltzen dizut Ingurumen Administrazioaren Zuzendariaren ebazpenaren kopia. Ebazpen horren bidez, Alonsotegi Udalerrian (Bizkaia), Kadagua Industriaduneko, Bilbao-Balmaseda errepideko 5,5 km-ko B pabiloiko, 1-2, antzina Fábrica Española de Electrodo Secheron S.A. (FEESA) eta Forjas y Alambres del Cadagua S.A. (FACSA) enpresak zeudeneko lurzoruan emandako lurzoruen kalitatearen adierazpena balioztatzen da, ekainaren 25eko 4/2015 Legean, lurzoru ez kutsatzeko eta kutsatutakoa garbitzekoan araututako lurzoruen kalitatearen gaineko adierazpena egiteko prozeduraren arabera.

Adjunto le remito copia de la Resolución del Director de Administración Ambiental por la que se declara, en lo relativo exclusivamente al suelo del pabellón B, 1-2 del Polígono Industrial Kadagua ctra. Bilbao-Balmaseda km 5,5 en el término municipal de Alonsotegi (Bizkaia), la validez de la declaración de la calidad del suelo emitida con fecha 2 de mayo de 2011 correspondiente al emplazamiento, donde en el pasado desarrollaron su actividad las empresas Fábrica Española de Electrodo Secheron S.A. (FEESA) y Forjas y Alambres del Cadagua S.A. (FACSA) de conformidad con lo dispuesto en la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo.

Bide administratiboa agortzen ez duen Ebazpen honen aurka gorako errekurtoa aurkeztu ahal izango zaio Ingurumen Sailburuordeari hilabeteko epearen barruan, hau jakinarazten den biharamunetik hasita, Herri Administrazioen Administrazio Prozedura Erkideari buruzko urriaren 1eko 39/2015 Legearen 121. eta 122. artikuluetan xedatutakoaren arabera.

Contra la presente Resolución, que no agota la vía administrativa, podrá interponerse Recurso de alzada ante la Sra. Viceconsejera de Medio Ambiente en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con los Artículos 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Begirunez.

Vitoria-Gasteiz, 2018ko urriaren 8a

Atentamente.

Vitoria-Gasteiz, a 8 de octubre de 2018

Ivan Pedreira Lanchas
Ingurumen Administrazioaren Zuzendaria
Director de Administración Ambiental

EUSKO JAURLARITZA
GOBIERNO VASCOINGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA
ETA ETXEBIZITZA SAILA
Ingurumen Sailburuordetza
Ingurumenaren Administrazioaren
ZuzendaritzaDEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE,
PLANIFICACION TERRITORIAL Y
VIVIENDAViceconsejería de Medio Ambiente
Dirección de Administración Ambiental2018 URR. 08
OCT. 08

TEKNIMAP

ENERGIA Y MEDIO AMBIENTE, S.L

AVDA OTAOLA, 7-2º

20600 EIBAR (GIPUZKOA)

SARRERA	IRTEERA
Zk.	Zk. 354369

REF: EX3-75/18-IB

Gaia: Lurzoruaren kalitateari buruzko adierazpen Ebazpena balioztatzen duen Ebazpena.

Asunto: Resolución por la que se declara la validez de la declaración de la calidad del suelo.

Honekin batera bidaltzen dizut Ingurumen Administrazioaren Zuzendariaren Ebazpenaren kopia. Ebazpen horren bidez, Alonsotegi Udalerrian (Bizkaia), Kadagua Industriaduneko, Bilbao-Balmaseda errepideko 5,5 km-ko B pabiloiko, 1-2, antzina Fábrica Española de Electrodo Secheron S.A. (FEESA) eta Forjas y Alambres del Cadagua S.A. (FACSA) enpresak zeudeneko lurzoruan emandako lurzoruen kalitatearen adierazpena balioztatzen da, ekainaren 25eko 4/2015 Legean, lurzoru ez kutsatzeko eta kutsatutakoa garbitzekoan araututako lurzoruen kalitatearen gaineko adierazpena egiteko prozeduraren arabera.

Adjunto le remito copia de la Resolución del Director de Administración Ambiental por la que se declara, en lo relativo exclusivamente al suelo del pabellón B, 1-2 del Polígono Industrial Kadagua ctra. Bilbao-Balmaseda km 5,5 en el término municipal de Alonsotegi (Bizkaia), la validez de la declaración de la calidad del suelo emitida con fecha 2 de mayo de 2011 correspondiente al emplazamiento, donde en el pasado desarrollaron su actividad las empresas Fábrica Española de Electrodo Secheron S.A. (FEESA) y Forjas y Alambres del Cadagua S.A. (FACSA) de conformidad con lo dispuesto en la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo.

Bide administratiboa agortzen ez duen Ebazpen honen aurka gorako errekurtoa aurkeztu ahal izango zaio Ingurumen Sailburuordeari hilabeteko epearen barruan, hau jakinarazten den biharamunetik hasita, Herri Administrazioen Administrazio Prozedura Erkideari buruzko urriaren 1eko 39/2015 Legearen 121. eta 122. artikuluetan xedatutakoaren arabera.

Contra la presente Resolución, que no agota la vía administrativa, podrá interponerse Recurso de alzada ante la Sra. Viceconsejera de Medio Ambiente en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con los Artículos 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Begirunez.

Vitoria-Gasteiz, 2018ko urriaren 8a

Atentamente.

Vitoria-Gasteiz, a 8 de octubre de 2018

Ivan Pedreira Lanchas
Ingurumen Administrazioaren Zuzendaria
Director de Administración Ambiental



INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA
ETA ETXEBIZITZA SAILA
Ingurumen Sailburuordetza
Ingurumenaren Administrazioaren
Zuzendaritza

DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE,
PLANIFICACION TERRITORIAL Y
VIVIENDA
Viceconsejería de Medio Ambiente
Dirección de Administración Ambiental

RESOLUCIÓN de 8 de octubre de 2018 del Director de Administración Ambiental, por la que se declara, en lo relativo exclusivamente al suelo del pabellón B, 1-2 del Polígono Industrial Kadagua ctra. Bilbao-Balmaseda km 5,5 en el término municipal de Alonsotegi (Bizkaia), la validez de la declaración de la calidad del suelo emitida con fecha 2 de mayo de 2011 correspondiente al emplazamiento, de código GEOIKER 48912-00009, donde en el pasado desarrollaron su actividad las empresas Fábrica Española de Electrodo Secheron S.A. (FEESSA) y Forjas y Alambres del Cadagua S.A. (FACSA).

RESULTANDO que mediante Resolución de la entonces Viceconsejera de Medio Ambiente de 2 de mayo de 2011 se declaró como suelo alterado para uso industrial el correspondiente al Polígono Industrial Kadagua y Alonsotegiko Elkartegia en la localidad de Alonsotegi (Bizkaia) (expediente de referencia: PISC-12/09) donde en el pasado desarrollaron su actividad las empresas Fábrica Española de Electrodo Secheron S.A. (FEESSA) y Forjas y Alambres del Cadagua S.A. (FACSA).

RESULTANDO que el emplazamiento investigado de superficie aproximadamente 4,89 hectáreas se corresponde con las áreas ocupadas en el pasado por las empresas "Fábrica Española de Electrodo Secheron, S.A." (8.503 m²) y "Forjas y Alambres del Cadagua, S.A." (36.483 m²), actividades incluidas en el Inventario de suelos que soportan o han soportado actividades o instalaciones potencialmente contaminantes del suelo con los códigos 48912-00008 y 48912-00009 respectivamente. Asimismo, adyacente al emplazamiento ocupado por Forjas y Alambres del Cadagua (48912-00009), en el extremo Suroeste, y fuera del actual polígono Kadagua, se encuentra un vertedero, de superficie estimada 0,04 Ha, inventariado bajo el código GEOIKER 48912-00010, que también ha sido incluido en la investigación. En el momento de la investigación en las distintas parcelas identificadas se desarrollaban en el emplazamiento diferentes actividades de índole industrial.

RESULTANDO que el apartado segundo de la Resolución de 2 de mayo de 2011 arriba mencionada señalaba textualmente lo siguiente:

Segundo.- La presente declaración de la calidad del suelo se refiere a la afección identificada en el emplazamiento en relación con la actividad histórica de fabricación de electrodos para soldadura y actividades de forja y estampación. Esta declaración no se emite en relación con la afección que, en su caso, pudiera haberse derivado o derivarse de las actividades potencialmente contaminantes del suelo en

activo que se desarrollan dentro del Polígono Industrial Kadagua y el Alonsotegiko Elkartegia. Dichas actividades estarán sujetas a las obligaciones preceptivas de la Ley 1/2005, de 4 de febrero, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo, debiendo, por tanto, solicitar en el plazo de dos meses legalmente establecido el inicio del procedimiento de declaración de calidad del suelo en caso de producirse su cese.

RESULTANDO que HIERROS KORTAEDERRA, S.L ha presentado con fecha 18 de abril de 2018 solicitud para que este órgano ambiental dictamine, en relación con el pabellón identificado en su solicitud, sobre la validez de la declaración de la calidad del suelo emitida con fecha 2 de mayo de 2011 y establezca, en su caso, las condiciones para mantener dicha validez (expediente de referencia **EX3-75/18-IB**), adjuntando a su solicitud el informe “Estudio histórico-Polígono Kadagua-Alonsotegi (Bizkaia)” realizado por la entidad acreditada TEKNIMAP Energía y Medio Ambiente, S.L.

RESULTANDO que, conforme al informe remitido por HIERROS KORTAEDERRA, S.L, con posterioridad a la declaración de la calidad del suelo de fecha 2 de mayo de 2011, en el pabellón objeto de solicitud desarrolló su actividad únicamente la sociedad NAVIOMAR BILBAO, S.L, (desde el año 2012 hasta el 2015) consistiendo ésta en “almacenamiento de tránsito”, actividad que no se encuentra recogida como potencialmente contaminante del suelo en el Anexo I de la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo. La actividad llevaba a cabo era el almacenaje de materiales para su posterior envío al Puerto de Bilbao. No se llevaba ningún tipo de proceso productivo. Los materiales se almacenaban empaquetados, tal y como venían de origen, en palets o directamente al suelo.

CONSIDERANDO que el apartado tercero del artículo 25 de la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo, establece lo siguiente: *“Cuando, dándose los supuestos contemplados en los epígrafes a) o d) del apartado primero del artículo 23, exista previamente una declaración en materia de calidad del suelo se deberá consultar al órgano ambiental de la Comunidad Autónoma a efectos de que, mediante resolución motivada, dictamine sobre la validez de la declaración existente y establezca en su caso las condiciones para mantener dicha validez”*.

CONSIDERANDO que no se han modificado las circunstancias que este órgano tomó en consideración para la emisión de la Resolución de 2 de mayo de 2011 y que no se han desarrollado desde entonces en el emplazamiento objeto de solicitud actividades que pudieran haber causado afección al suelo, procede acordar la validez de la declaración existente.



CONSIDERANDO que la Disposición Final Primera de la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo, introduce un nuevo capítulo II dentro del título IX del Texto Refundido de la Ley de Tasas y Precios Públicos de la Administración de la Comunidad Autónoma del País Vasco, aprobado mediante el Decreto Legislativo 1/2007, de 11 de septiembre, con objeto de imponer la aplicación de determinadas tasas por las actuaciones en materia de prevención y corrección de la contaminación del suelo.

CONSIDERANDO que, de conformidad con lo dispuesto en el citado capítulo II del Texto Refundido de la Ley de Tasas y Precios Públicos de la Administración de la Comunidad Autónoma del País Vasco, HIERROS KORTAEDERRA, S.L ha procedido a abonar una tasa de 102,52 euros por la emisión de la presente Resolución.

CONSIDERANDO la competencia de este órgano para el dictado de la presente Resolución de conformidad con la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo, y el Decreto 77/2017, de 11 de abril, por el que se establece la estructura orgánica y funcional del Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda.

VISTOS la Ley 3/1998, de 27 de febrero, general de protección del medio ambiente del País Vasco, la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo, la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados, el Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados, la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y demás normativa de general aplicación.

RESUELVO

Primero.- Declarar, en lo relativo exclusivamente al suelo del pabellón B, 1-2 del Polígono Industrial Kadagua ctra. Bilbao-Balmaseda km 5,5 en el término municipal de Alonsotegi (Bizkaia), la validez de la declaración de la calidad del suelo emitida con fecha 2 de mayo de 2011 correspondiente al emplazamiento, de código GEOIKER 48912-00009, donde en el pasado desarrollaron su actividad las empresas Fábrica Española de Electroodos Secheron S.A. (FEESSA) y Forjas y Alambres del Cadagua S.A. (FACSA).

Por tanto, a efectos de la nueva Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo, el emplazamiento arriba identificado sigue siendo considerado como suelo alterado, compatible con un uso industrial o equiparable a industrial a efectos de dicha Ley, no requiriendo iniciar procedimiento alguno de declaración en materia de calidad del suelo para la implantación de la nueva actividad promovida por HIERROS KORTAEDERRA, S.L.



Segundo.- Comunicar el contenido de la presente Resolución a HIERROS KORTAEDERRA, S.L, a TEKNIMAP Energía y Medio Ambiente, S.L. y al Ayuntamiento de Alonsotegi.

Tercero.- Contra esta Resolución, que no agota la vía administrativa, podrá interponerse Recurso de alzada ante la Sra. Viceconsejera de Medio Ambiente, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con los artículos 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Vitoria-Gasteiz, a 8 de octubre de 2018

Izpta./Fdo.: **Ivan Pedreira Lanchas**
INGURUMEN ADMINISTRAZIOAREN ZUZENDARIA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN AMBIENTAL

PLANO DE SITUACION

